

## AVISO DE REMATE

(Segunda audiencia Remate)

**JUZGADO:** PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL SEPTIMO DE LA CAPITAL.  
**JUEZA:** DRA. B. MARLENE BUITRAGO RUEDA.  
**SECRETARIO:** ABG. ARMINDO Y. TEJERINA ROMERO.  
**PROCESO:** MONITORIO - EJECUTIVO.  
**DEMANDANTE:** BANCO SOLIDARIO S.A. (BANCO SOL), representado legalmente por Cinthia Lizeth Ríos Rodríguez.  
**DEMANDADOS:** REINALDO GUADALUPE JEREZ FARFAN Y NELVA GLADYS ALFARO AYARDE

Se procederá a la subasta pública del siguiente bien mueble sujeto a registro, según acta de embargo fs. 48-49., certificado de registro de embargo de fs. 50, el avalúo pericial de fs. 56-57, de propiedad del ejecutado **REINALDO GUADALUPE JEREZ FARFAN**.

**BIEN MUEBLE SUJETO A REGISTRO A SUBASTARSE**-----

**CLASE:**-----VAGONETA

**MARCA:**-----JIN BEI

**TIPO:**-----750

**COLOR:**-----BLANCO

**MODELO**-----2017

**PLACA DE CONTROL**-----4450-XFX

**EN REGULAR ESTADO (SEGÚN INFORME DE AVALÚO TÉCNICO).**-----

**VALOR COMERCIAL:**-----\$US. 10.000,00

**EL BIEN MUEBLE SUJETO A REGISTRO TIENE LOS SIGUIENTES GRAVAMENES SEGÚN INFORME DE TRANSITO DE FS. 70.**-----

1.- Garantía Hipotecaria a favor de Banco Solidario S.A. por la suma de Bs. 84010.-----

2.- Gravamen Judicial a favor de Banco Solidario S.A. por la suma de Bs. 39771.41.-----

3.- Gravamen Judicial a favor de Natividad Tejerina. por la suma de Bs. 10000.-----

**DEUDA TRIBUTARIA SEGÚN INFORME DE FOJAS 67-68 DE OBRADOS.**-----

El bien mueble sujeto a registro objeto del remate a deuda por concepto de impuesto de la siguiente gestión:-----

Gestión 2017.-----Bs. 1658.-

Gestión 2018.-----Bs. 1001.-

Gestión 2019.-----Bs. 805.-

Gestión 2020.-----Bs. 675.-

Gestión 2021.-----Bs. 515.-

Multa por incumplimiento a deberes formales IPVA (MIDF).-----

Gestión 2020.-----Bs. 121.-

Gestión 2021.-----Bs. 121.-

**TOTAL DEUDA: BS. 4896.-**

**BASE DEL REMATE:** El remate se llevará a cabo con la rebaja del 20% sobre la base del avalúo comercial de fs. 56-57 de obrados, mismo que arroja la suma de **OCHO MIL 00/100 DOLARES AMERICANOS (\$us. 8.000,00)**. Por lo que todo interesado(a) deberá depositar ante el Martillero, antes o en el acto de la subasta el 20% sobre la base, para habilitarse como postores ante la MARTILLERA No. 5.

Todo interesado(a) podrá apersonarse a este Despacho Judicial a objeto de recabar mayor información sobre la presente subasta.-----

**DIA Y HORA DEL REMATE: 07 DE MARZO DE 2025 a horas 10:00 a.m.**-----

**MARTILLERA JUDICIAL N° 5:** Dra. Tania Marisel Ortega Heredia-----

**UBICACIÓN:** Barrio Fátima, Calle Delfín Pino N° 1042 entre Av. La Paz y Pasaje Raquel D'arlach.-----

**ES COMO SE TIENE ORDENADO POR LA SRA. JUEZA DEL JUZGADO MEDIANTE RESOLUCIÓN JUDICIAL DE FOJAS 80-80 VLT., RESOLUCIÓN DE FS. 163 Y RESOLUCIÓN DE FS. 218 DE OBRADOS. CERTIFICO.**-----

Tarija, 24 de Febrero de 2025.

**No se puede publicar los días domingos ni feriados bajo sanción de nulidad.**

  
 Armindo Y. Tejerina Romero  
 SECRETARIO-ABOGADO  
 JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y  
 COMERCIAL 7° DE LA CAPITAL  
 TRIBUNAL DEPARTAMENTAL DE JUSTICIA  
 TARIJA - BOLIVIA