



**JUZGADO PÚBLICO  
CIVIL Y COMERCIAL N° 4  
DE LA CAPITAL  
SUCRE - BOLIVIA**

**AVISO DE REMATE**

**HACE SABER:** al público en general que, dentro del proceso **EJECUTIVO** seguido por **BANCO SOLIDARIO S.A.** contra **BERNABEL MONTALVO PACO Y OTRA** signado con **NUREJ: 10119329**, se **DISPONE** el remate del 100% del inmueble embargado a fs. 90 y vlt. de obrados, **Lote de Terreno, ubicado en la zona De la Alegría**, de la ciudad de Sucre - Chuquisaca, con una superficie de **200 Mts<sup>2</sup>**, con Código Catastral N° **600-6000-752-000**, registrado en oficinas de Derechos Reales de Chuquisaca, bajo el folio con matrícula **1.01.1.99.0050820**, de propiedad de **JUANA CARMONA MONTALVO**.

Audiencia a llevarse a cabo el **DÍA VIERNES, 9 DE FEBRERO DE 2024, A HORAS 11:00**, sobre la base de su valor pericial de fs. 103-108 de obrados en **13.400,00 \$us.** (**TRECE MIL CUATROCIENTOS 00/100 DÓLARES AMERICANOS.**), situación impositiva **NO SE TIENE INFORMADO**, gravámenes por **B-1**. Previo empoce del 20% exigido por ley. Estando designada como **Martillera Judicial N° 5** a la **LIC. LIZBET CECILIA LIZARAZU ALCARAZ**.

Cumplase con la publicación de **avisos de remate por 1 vez en un órgano de PRENSA ESCRITA** de ésta ciudad, sin perjuicio de pegarse una copia en el tablero judicial, conforme señala el art. 422.III de la Ley 439.

Conforme a los gravámenes vigentes anotados sobre el bien, notifíquese a los titulares de las acreencias existentes a efecto del resguardo de sus derechos; sea con cargo a la parte ejecutante.

Las personas interesadas en participar en el presente remate deberán hacerse presentes el día y hora señalado, en Secretaría del Juzgado, previo el empoce del 20% de su base exigida por Ley.

Así se tiene dispuesto por **AUTO N°35** de fecha **11 de Enero de 2024**, cursante en fs.126 de obrados.

**SUCRE, 26 DE ENERO DE 2024**