

# FOGAVISP

Fondo de Garantía de  
Créditos de Vivienda  
de Interés Social

Memoria  
Anual  
2022



[bancosol.com.bo](http://bancosol.com.bo)





# Índice

Misión y visión	4
Valores y principios	5
Informe de gestión	7
<b>Informe sobre los Estados Financieros</b>	<b>8</b>
Informe del auditor independiente	9
Estado de situación patrimonial	12
Estado de ganancias y pérdidas	13
Estado de cambios en el patrimonio neto	14
Estado de flujo de efectivo	15
Notas a los estados financieros 2022	16

## Misión

Transformamos vidas acompañando, de forma inclusiva, a quienes creen en un mejor futuro

## Visión

Ser líder y referente mundial en inclusión financiera y digital, contribuyendo a la reducción de la pobreza y aportando al desarrollo sostenible

# Valores y principios



## Compromiso

La excelencia nos caracteriza, tomamos acciones para cumplir lo que acordamos y nos hacemos responsables. Comportamientos asociados: Me hago responsable de mis acciones y de los resultados a los que me comprometo. Aprendo y mejoro continuamente. No generalizo ni supongo, baso mis decisiones en datos: “Dato mata relato”.



## Integridad

Somos consecuentes, hacemos lo que decimos, actuamos siempre de forma correcta y transparente. Comportamientos asociados: Soy confiable y confío, digo la verdad, ante todo. Brindo información en forma oportuna, completa y fidedigna.



## Servicio

Somos recíprocos, actuamos siempre con calidad y calidez. Innovando de manera permanente. Comportamientos asociados: Actúo de manera colaborativa, la experiencia del cliente es mi prioridad. Escucho para entender y ofrecer soluciones. Soy empático con el otro.



## Solidaridad

La sensibilidad social está en nuestra esencia, buscamos el bien común. Comportamientos asociados: Muestro respeto por las personas y sus opiniones. Comparto de manera genuina y generosa conocimientos y habilidades. Asesoró a los clientes con auténtica vocación para acompañar su crecimiento.





# Informe de la gestión

Mediante Poder Especial y Suficiente Nro. 290/2022 de fecha 06 de abril de 2022, los señores Luis Eduardo Bejarano Martínez, Sub Gerente Nacional de Control Operativo y Mónica Cecilia Eyzaguirre Fanola, Sub Gerente Nacional de Operaciones, representan legalmente al Banco Solidario S.A. como Administradores del Fondo de Garantía de Créditos de Vivienda de Interés Social (FOGAVISP – BSO).

Las garantías otorgadas a Banco Solidario S.A., al 31 de diciembre de 2022, en créditos de vivienda de interés social alcanzan a noventa y seis (96) casos con garantías otorgadas por el FOGAVISP – BSO por un importe total de Bs2.596.018.

Así mismo, en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 13, del Capítulo III Régimen de Garantías del Reglamento de los Fondos de Garantía de Créditos de Vivienda de Interés Social – Versión II, de la Resolución Ministerial No 634, el FOGAVISP–BSO está garantizando Créditos de Vivienda de Interés Social, del Banco Mercantil Santa Cruz S.A. por la suma de Bs50.868.696, Banco Nacional de Bolivia S.A. por Bs24.185.584, Banco Ganadero S.A. por Bs6.967.430 y Banco Unión S.A. por Bs18.560.541, al 31 de diciembre de 2022.

Al 31 de diciembre de 2022 el Fondo de Garantía de Créditos de Vivienda de Interés Social – Administrado por el Banco Solidario S.A. – (FOGAVISP – BSO) declara no tener contingencias probables significativas de ninguna naturaleza.



# Informe sobre los **Estados Financieros**





Ernst & Young Ltda.  
Avenida 20 de Octubre # 2665  
Edif. Torre Azul - Piso 16  
La Paz, Bolivia

Tel.: 591 2 2434313  
FAX: 591 2140937  
ey.com

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores  
Accionistas y Directores de  
**BANCO SOLIDARIO S.A.**

### Opinión

Hemos auditado los estados financieros de FONDO DE GARANTÍA DE CRÉDITOS DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL - BANCO SOLIDARIO S.A. (FOGAVISP-BSO), (el Fondo), administrado por BANCO SOLIDARIO S.A. (la Sociedad), que incluyen el estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2022 y los correspondientes estados de ganancias y pérdidas, de cambios en el patrimonio neto y de flujo de efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros que se acompañan presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial y financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2022, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, de acuerdo con las normas contables incluidas en el Manual de Cuentas para Entidades Financieras emitido por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASF).

### Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Bolivia y con el reglamento para la realización de auditorías externas emitido por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASF). Nuestra responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de este informe. Somos independientes del Fondo de conformidad con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en Bolivia y hemos cumplido con nuestras responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para emitir nuestra opinión.

### Párrafo de énfasis - Bases de contabilidad y restricción de uso

Llamamos la atención sobre la Nota 2 a los estados financieros, en la que se describen las bases contables utilizadas. Los estados financieros han sido preparados para que el Fondo cumpla con las disposiciones legales aplicables y las normas regulatorias emitidas por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASF). En consecuencia, los estados financieros pueden no ser apropiados para otra finalidad. Este informe ha sido emitido solamente para su presentación al Ministerio de Economía y Finanzas Públicas y a la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASF), por tanto, no deberá ser utilizado con ningún otro propósito ni por terceros. Nuestra opinión no está modificada en relación con este aspecto.

### Otros asuntos

Los estados financieros del Fondo al 31 de diciembre de 2021 fueron auditados por otro auditor quien expresó una opinión no modificada en fecha 15 de febrero de 2022.

### Responsabilidades de la Gerencia y la Dirección en relación con los estados financieros

La Gerencia de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros del Fondo de acuerdo con las normas contables incluidas en el Manual de Cuentas para Entidades Financieras emitido por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASF), así como del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de equivocaciones materiales, ya sea debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Gerencia es responsable de evaluar la capacidad del Fondo para continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, aspectos relacionados con empresa en marcha y utilizando el principio contable de empresa en marcha, excepto si la Gerencia tiene la intención de liquidar el Fondo o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

La Dirección de la Sociedad, es responsable de supervisar el proceso de reporte de la información financiera.

#### **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de equivocaciones materiales, ya sea debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no es una garantía de que una auditoría realizada de conformidad con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Bolivia vaya a detectar en todos los casos una equivocación material cuando exista. Las equivocaciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, pueden influenciar las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de conformidad con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Bolivia, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante la auditoría. Nosotros también:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de equivocaciones materiales en los estados financieros, ya sea debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar las bases para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una equivocación material debido a fraude es más elevado que en el caso de una equivocación material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría para diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del sistema de control interno del Fondo.
- Evaluamos la idoneidad de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y las revelaciones relacionadas, efectuadas por la Gerencia.
- Concluimos sobre la conveniencia del uso, por parte de la Gerencia, del principio contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Fondo para continuar como empresa en marcha. Si llegamos a la conclusión de que existe una incertidumbre importante, debemos llamar la atención en nuestro informe de auditoría sobre las revelaciones relacionadas en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuras podrían ocasionar que el Fondo deje de ser considerada una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes, de una manera que logre una presentación razonable.



Nos comunicamos con la Dirección en relación con, entre otros asuntos, el alcance planificado y el cronograma de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia de control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

**ERNST & YOUNG LTDA**  
**Firma Miembro de Ernst & Young Global**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'J. Iriarte J.', is written over the typed name.

Lic. Aud. Javier Iriarte J.  
Socio  
MAT. PROF. N° CAUB-9324  
MAT. PROF. N° CAULP-3690

La Paz, 28 de febrero de 2023

**FONDO DE GARANTÍA DE CRÉDITOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL  
BANCO SOLIDARIO S.A. (FOGAVISP-BSO)  
ADMINISTRADO POR BANCO SOLIDARIO S.A.**

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021  
(Expresado en Bolivianos)

	Notas	2022	2021
<b>ACTIVO</b>			
Inversiones Temporarias caja de ahorros	6. a)	313,835	33,232,948
Participación en Fondos de Inversión	6. a)	-	892,953
Inversiones Permanentes - Depósitos a Plazo Fijo	6. b)	37,445,408	-
<b>Total del activo</b>		<u>37,759,243</u>	<u>34,125,901</u>
<b>PATRIMONIO AUTÓNOMO NETO</b>			
Capital fiduciario	7)	35,509,217	32,417,428
Utilidades Acumuladas		1,708,473	1,274,443
Resultado Neto del Ejercicio		541,553	434,030
<b>Total del patrimonio</b>		<u>37,759,243</u>	<u>34,125,901</u>
<b>CUENTAS CONTINGENTES</b>			
Garantías otorgadas Vivienda Social BancoSol	6. e)	2,596,018	44,440
Garantías otorgadas Vivienda Social Otros Bancos	6. e)	100,582,251	104,170,993
		<u>103,178,269</u>	<u>104,215,433</u>

Las notas 1 al 9 que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros.



Monica Eyzaguirre Fanola  
FOGAVISP-BSO



Luis Bejarano Martínez  
FOGAVISP-BSO

**FONDO DE GARANTÍA DE CRÉDITOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL  
BANCO SOLIDARIO S.A. (FOGAVISP-BSO)  
ADMINISTRADO POR BANCO SOLIDARIO S.A.**

ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021  
(Expresado en Bolivianos)

	Notas	2022	2021
Ingresos financieros	6. c)	858,329	690,838
<b>Resultado financiero bruto</b>		<u>858,329</u>	<u>690,838</u>
Otros gastos operativos	6. d)	(316,776)	(256,808)
<b>Total gastos operativos</b>		<u>(316,776)</u>	<u>(256,808)</u>
<b>Resultado neto del ejercicio</b>		<u><u>541,553</u></u>	<u><u>434,030</u></u>

Las notas 1 al 9 que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros.



Monica Eyzaguirre Fanola  
FOGAVISP-BSO



Luis Bejarano Martínez  
FOGAVISP-BSO



**FONDO DE GARANTÍA DE CRÉDITOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL  
BANCO SOLIDARIO S.A. (FOGAVISP-BSO)  
ADMINISTRADO POR BANCO SOLIDARIO S.A.**

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021  
(Expresado en Bolivianos)

	Capital fiduciario	Resultados acumulados	Total
Saldos al 01 de enero de 2021	32,417,428	1,274,443	33,691,871
Resultado Neto del Ejercicio	-	434,030	434.030
Saldos al 31 de Diciembre de 2021	32,417,428	1,708,473	34.125.901
En cumplimiento al DS 4666 del 02 de febrero de 2022, RM 043 del 03 de marzo de 2022, de acuerdo con las determinaciones de la XLIII Junta General Ordinaria de Accionistas de Banco Solidario S.A., celebrada en fecha 14 de marzo de 2022, se efectúa Aporte del 1.2% sobre Utilidades Netas de la gestión 2021.	3,091,789	-	3,091,789
Resultado Neto del Ejercicio	-	541,553	541,553
Saldos al 31 de Diciembre de 2022	<u>35,509,217</u>	<u>2,250,026</u>	<u>37,759,243</u>

Las notas 1 al 9 que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros.



Monica Eyzaguirre Fanola  
FOGAVISP-BSO



Luis Bejarano Martínez  
FOGAVISP-BSO

**FONDO DE GARANTÍA DE CRÉDITOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL  
BANCO SOLIDARIO S.A. (FOGAVISP-BSO)  
ADMINISTRADO POR BANCO SOLIDARIO S.A.**

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO  
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021  
(Expresado en Bolivianos)

	2022	2021
<b>Flujos de fondos en actividades de operación</b>		
Resultado neto del ejercicio	541,553	434,030
<b>Partidas que han afectado el resultado neto del ejercicio, que no han generado movimiento de fondos:</b>		
Productos devengados no cobrados	(384,097)	-
<b>Flujo neto en actividades de operación</b>	<u>157,456</u>	<u>434,030</u>
<b>Flujos de fondos en actividades de inversión</b>		
Inversiones temporarias	892,953	(19,150)
Inversiones Permanentes	(37,061,311)	-
<b>Flujo neto en actividades de inversión</b>	<u>(36,168,358)</u>	<u>(19,150)</u>
<b>Flujos de fondos en actividades de financiamiento</b>		
Aporte de capital fiduciario	3,091,789	-
<b>Flujo neto en actividades de financiamiento</b>	<u>3,091,789</u>	<u>-</u>
<b>Incremento de fondos durante el período</b>	<u>(32,919,113)</u>	<u>414,880</u>
<b>Disponibilidades al inicio del ejercicio</b>	<u>33,232,948</u>	<u>32,818,068</u>
<b>Disponibilidades al cierre del ejercicio</b>	<u><u>313,835</u></u>	<u><u>33,232,948</u></u>

Las notas 1 al 9 que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros.



Monica Eyzaguirre Fanola  
FOGAVISP-BSO



Luis Bejarano Martínez  
FOGAVISP-BSO

# FONDO DE GARANTÍA DE CRÉDITOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (FOGAVISP-BSO) ADMINISTRADO POR BANCO SOLIDARIO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

## NOTA 1 - ORGANIZACIÓN

El Fondo de Garantía de Crédito de Vivienda y Productivo fue creado de acuerdo con la promulgación de los Decretos Supremos N° 2136 y N° 2137, ambos del 9 de octubre de 2014, para Bancos Múltiples. El 12 de marzo de 2015, Banco Solidario S.A. y el Ministerio de Economía y Finanzas Públicas firman contrato y reglamento para la creación y operativa del FOGAVISP - BSO, mediante Resolución Ministerial N° 052.

En fecha 5 de agosto de 2016, con Carta Circular ASFI DNP CC 5868/2016, ASFI remite la Resolución Ministerial N° 634 de 22 de julio de 2016, que aprueba la versión segunda de los Reglamentos de los Fondos de Garantía de Créditos de Vivienda de Interés Social y de los Fondos de Garantía de Créditos al Sector Productivo y deja sin efecto a las Resoluciones Ministeriales No 052 y No 053 del 6 de febrero de 2015.

En el artículo 4 de la mencionada Resolución Ministerial, se establece que el control y fiscalización del cumplimiento de lo dispuesto en los citados reglamentos estará a cargo de la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero - ASFI.

## NOTA 2 - PRINCIPIOS Y NORMAS CONTABLES

### Bases de preparación y presentación de los estados financieros

Los presentes estados financieros, han sido preparados para que el Fondo cumpla con las disposiciones legales aplicables y con las normas contables emitidas por la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero – ASFI, incluidas en el Manual de Cuentas para Entidades Financieras y en la Recopilación de Normas para Servicios Financieros.

### Inversiones temporarias y permanentes

En este grupo se registran las inversiones en depósitos en entidades de intermediación financiera cajas de ahorro, participación en fondos de inversión y depósitos a plazo fijo, que se valúan a su valor nominal más el devengamiento de intereses.



### Patrimonio autónomo neto

Los saldos de capital y los resultados acumulados del patrimonio autónomo neto se presentan a valores históricos de acuerdo con disposiciones de la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI).

Constituyen un patrimonio autónomo, independiente, legal y contable y, por tanto, no forman parte de la garantía general respecto a los acreedores de ninguna de dichas partes, y sólo garantizan las obligaciones derivadas del Patrimonio Autónomo o de su ejecución.

### Resultado neto del ejercicio

El resultado neto del ejercicio se expone cumpliendo los lineamientos generales establecidos por las normas de la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI).

### Ingresos y gastos financieros

Los ingresos y gastos financieros son contabilizados por el método contable de devengado.

### NOTA 3 - CAMBIO DE POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES

Durante la gestión 2022, no han existido cambios significativos en las políticas y prácticas contables respecto al ejercicio 2021.

### NOTA 4 - ACTIVOS SUJETOS A RESTRICCIONES

El patrimonio autónomo no tiene activos sujetos a restricciones.

### NOTA 5 - ACTIVOS Y PASIVOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Composición del grupo al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

	2022 Diciembre Bs	2021 Diciembre Bs
<b>ACTIVO</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE (a)</b>		
Inversiones temporarias Caja de Ahorros	313,835	33,232,948
Participación en Fondos de Inversión	-	892,953
Inversiones Permanentes más productos por cobrar	8,766,829	-
Total Activo Corriente	9,080,664	34,125,901
<b>ACTIVO NO CORRIENTE (a)</b>		
Inversiones Permanentes más productos por cobrar	28,678,579	-
Total Activo no Corriente	28,678,579	-
Total Activo	37,759,243	34,125,901

(a) La clasificación de activos corrientes y no corrientes está dada en función a los plazos de vencimiento.

### NOTA 6 - COMPOSICIÓN DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021 están compuestos por los siguientes grupos:



### a) Inversiones temporarias

La composición del grupo al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

	2022 Diciembre Bs	2021 Diciembre Bs
Caja de ahorros – Banco Solidario S.A.	313,835	33,232,948
Fondos de inversión – Xtravalor y Activo Unión	-	892,953
	<u>313,835</u>	<u>34,125,901</u>

Al 31 de diciembre de 2022 la tasa de rendimiento en inversiones temporarias fue de 1.82%

### b) Inversiones permanentes

La composición del grupo al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

	2022 Diciembre Bs	2021 Diciembre Bs
Depósitos a Plazo Fijo en Entidades Financieras del País	37,061,311	-
Productos Devengados por Cobrar Inv. Permanente	384,097	-
	<u>37,445,408</u>	<u>-</u>

Al 31 de diciembre de 2022 la tasa de rendimiento en inversiones permanentes fue de 3.95%.

### c) Ingresos financieros

La composición del grupo al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

	2022 Diciembre Bs	2021 Diciembre Bs
Intereses generados en caja de ahorro	578,299	671,688
Rendimiento de inversiones en entidades financieras	280,030	19,150
	<u>858,329</u>	<u>690,838</u>

### d) Otros gastos operativos

La composición del grupo al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es la siguiente:

	2022 Diciembre Bs	2021 Diciembre Bs
Comisión por administración - FOGAVISP-BSO	316,776	256,808
	<u>316,776</u>	<u>256,808</u>

### e) Cuentas contingentes

La composición del grupo al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

	2022 Diciembre Bs	2021 Diciembre Bs
Garantías otorgadas créditos de vivienda	2,596,018	44,440
Garantías otorgadas vivienda otros bancos	100,582,251	104,170,993
	<u>103,178,269</u>	<u>104,215,433</u>

## e) Cuentas contingentes

Las garantías otorgadas a Banco Solidario S.A., en créditos de vivienda de interés social, al 31 de diciembre de 2022, son noventa y seis (96) casos por un total de Bs2.596.018, al 31 de diciembre de 2021, son ocho (8) casos por un importe total de Bs44.440.

Asimismo, en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 13, del Capítulo III Régimen de Garantías del Reglamento de los Fondos de Garantía de Créditos de Vivienda de Interés Social – Versión II, de la Resolución Ministerial No 634, el FOGAVISP–BSO está garantizando Créditos de Vivienda de Interés Social, del Banco Mercantil Santa Cruz S.A. por la suma de Bs50.868.696, Banco Nacional de Bolivia S.A. por Bs24.185.584, Banco Ganadero S.A. por Bs6.967.430 y Banco Unión S.A. por Bs18.560.541, al 31 de diciembre de 2022.

Asimismo, el FOGAVISP–BSO garantizó Créditos de Vivienda de Interés Social, del Banco Mercantil Santa Cruz S.A. por la suma de Bs66.212.936, Banco Nacional de Bolivia S.A. por Bs29.132.490 y Banco Ganadero S.A. por Bs8.825.567, al 31 de diciembre de 2021.

## NOTA 7 – PATRIMONIO AUTÓNOMO NETO

En el estado de cambios en el patrimonio neto se exponen los movimientos que tuvieron las cuentas del patrimonio al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### Capital fiduciario

En cumplimiento con lo previsto por el párrafo I del Artículo 115 de la Ley de Servicios Financieros N° 393, del Decreto Supremo N° 2137, y el Reglamento de los Fondos de Garantía de Créditos de Vivienda de Interés Social, se constituye el Fondo de Garantía de Créditos de Vivienda de Interés Social – BSO – Administrado por el Banco Solidario S.A. El aporte inicial asciende a Bs10.910.899 equivalente al 6% de la utilidad de la gestión 2014 de Banco Solidario S.A.

En la XXXII Junta General Ordinaria de Accionistas de Banco Solidario S.A., celebrada el 23 de febrero de 2015, se aprueba la constitución de FOGAVISP–BSO, destinando el 6% de las utilidades obtenidas en la gestión 2014 por un importe de Bs10.910.899.

En la XXXVII Junta General Ordinaria de Accionistas de Banco Solidario S.A., celebrada en fecha 21 de febrero de 2017, se procede al aporte de capital fiduciario por la suma de Bs6.744.918, en cumplimiento con lo previsto por el párrafo I del Artículo 115 de la Ley de Servicios Financieros N°393, del Decreto Supremo N°3036 de 28 de diciembre de 2016 y la Resolución Ministerial N°55 del Ministerio de Economía y Finanzas Públicas de fecha 10 de febrero de 2017, que establece destinar de las utilidades netas de la gestión 2016 el 3% al FOGAVISP–BSO.

En cumplimiento al DS 3764 del 02 de enero de 2019, de acuerdo con las determinaciones de la XXXIX Junta General Ordinaria de Accionistas de Banco Solidario S.A., celebrada en fecha 01 de marzo de 2019, se efectúa Aporte 3% sobre resultado de la gestión 2018 por la suma de Bs8.064.349.

En cumplimiento al DS 4131 del 09 de enero de 2020, de acuerdo con las determinaciones de la XL Junta General Ordinaria de Accionistas de Banco Solidario S.A., celebrada en fecha 14 de enero de 2020, se efectúa Aporte 2% sobre resultado de la gestión 2019 por la suma de Bs6.697.262.

En cumplimiento al DS 4666 del 02 de febrero de 2022, RM 043 del 03 de marzo de 2022, de acuerdo con las determinaciones de la XLIII Junta General Ordinaria de Accionistas de Banco Solidario S.A., celebrada en fecha 14 de marzo de 2022, se efectúa Aporte del 1.2% sobre resultado de la gestión 2021 por la suma de Bs3.091.789.

## NOTA 8 - CONTINGENCIAS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 el Fondo de Garantía de Créditos de Vivienda de Interés Social – Administrado por el Banco Solidario S.A. – (FOGAVISP – BSO) declara no tener contingencias probables significativas de ninguna naturaleza.

## NOTA 9 - HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2022, no se han producido hechos o circunstancias que afecten en forma significativa los presentes estados financieros.



Monica Eyzaguirre Fanola  
FOGAVISP–BSO



Luis Bejarano Martínez  
FOGAVISP–BSO





