

**FONDO DE GARANTÍA DE CRÉDITOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (FOGAVISP - BSO)
ADMINISTRADO POR BANCO SOLIDARIO S.A.**

**ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL
AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2023
(Expresado en Bolivianos)**

	<u>2024</u> <u>Noviembre</u>	<u>2023</u> <u>Diciembre</u>
ACTIVO		
Inversiones Temporarias	24,420,248	2,700,104
Inversiones Permanentes	15,053,628	35,910,448
Cartera en Ejecución	393,170	94,797
Previsión Especifica por Incobrabilidad Cartera	(393,170)	(94,797)
Total del activo	<u>39,473,876</u>	<u>38,610,552</u>
PATRIMONIO AUTÓNOMO NETO		
Capital Fiduciario	35,509,217	35,509,217
Utilidades Acumuladas	3,101,335	2,250,026
Resultado Neto del Período	863,324	851,309
Total del patrimonio	<u>39,473,876</u>	<u>38,610,552</u>
CUENTAS CONTINGENTES		
Garantías otorgadas Vivienda Social BancoSol	5,160,490	5,937,417
Garantías otorgadas Vivienda Social Otros Bancos	151,897,630	170,583,488
	<u>157,058,120</u>	<u>176,520,905</u>

me
d



Samy Villanueva Uriarte
FOGAVISP-BSO



Mauricio Blacutt Blando
FOGAVISP-BSO

**FONDO DE GARANTÍA DE CRÉDITOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (FOGAVISP - BSO)
ADMINISTRADO POR BANCO SOLIDARIO S.A.**

**ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS
POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2024 Y 2023
(Expresado en Bolivianos)**

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Ingresos Financieros	<u>1,161,207</u>	<u>1,316,507</u>
Resultado Financiero Bruto	<u>1,161,207</u>	<u>1,316,507</u>
Otros Gastos Operativos	<u>-</u>	<u>-</u>
Resultado de Operación Bruto	<u>-</u>	<u>-</u>
Recuperación de Activos Financieros	490	-
Disminución Previsión Específica Cartera Ejecución	12,100	-
Cargo por Incobrabilidad y Desvalorización de Activos Financieros	<u>(310,473)</u>	<u>(94,797)</u>
Resultado de Operación Después de Incobrables	<u>(297,883)</u>	<u>(94,797)</u>
Resultado Neto del Período	<u><u>863,324</u></u>	<u><u>1,221,710</u></u>



Samy Villanueva Uriarte
FOGAVISP-BSO

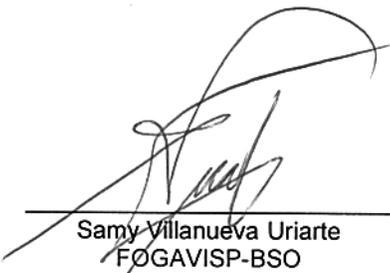


Mauricio Blacutt Blanco
FOGAVISP-BSO

**FONDO DE GARANTÍA DE CRÉDITOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (FOGAVISP - BSO)
ADMINISTRADO POR BANCO SOLIDARIO S.A.**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
POR LOS PERÍODOS TERMINADOS EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2024, 31 DE DICIEMBRE Y 30 DE NOVIEMBRE DE 2023
(Expresado en Bolivianos)**

	Capital fiduciario	Resultados acumulados	Total
Saldos al 01 de enero de 2023	35,509,217	2,250,026	37,759,243
Resultado Neto del Período	-	1,221,710	1,221,710
Saldos al 30 de noviembre de 2023	<u>35,509,217</u>	<u>3,471,736</u>	<u>38,980,953</u>
Resultado Neto del Período	-	(370,401)	(370,401)
Saldos al 31 de Diciembre de 2023	<u>35,509,217</u>	<u>3,101,335</u>	<u>38,610,552</u>
Resultado Neto del Período	-	863,324	863,324
Saldos al 30 de noviembre de 2024	<u>35,509,217</u>	<u>3,964,659</u>	<u>39,473,876</u>


Samy Villanueva Uriarte
FOGAVISP-BSO


Mauricio Blacutt Blanco
FOGAVISP-BSO

FONDO DE GARANTÍA DE CRÉDITOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (FOGAVISP - BSO)
ADMINISTRADO POR BANCO SOLIDARIO S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
POR LOS PERÍODOS TERMINADOS EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2024 Y 2023
(Expresado en Bolivianos)

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Flujos de fondos en actividades de operación		
Resultado neto del período	863,324	1,221,710
Partidas que han afectado el resultado neto del período, que no han generado movimiento de fondos:		
Productos devengados no cobrados	746,182	(923,387)
Flujo neto en actividades de operación	<u>1,609,506</u>	<u>298,323</u>
Flujos de fondos en actividades de inversión		
Inversiones temporarias	-	1,414,103
Inversiones permanentes	20,110,638	2,165,064
Flujo neto en actividades de inversión	<u>20,110,638</u>	<u>3,579,167</u>
Flujos de fondos en actividades de financiamiento		
Aporte de capital fiduciario	-	-
Flujo neto en actividades de financiamiento	<u>-</u>	<u>-</u>
Incremento de fondos durante el período	21,720,144	3,877,490
Disponibilidades al inicio del período	<u>2,700,104</u>	<u>313,836</u>
Disponibilidades al cierre del período	<u>24,420,248</u>	<u>4,191,326</u>
Variación de disponibilidades del período 01/12/2023 al 31/12/2023		(1,491,222)
Disponibilidades al 31 de diciembre de 2023		2,700,104


Samy Villanueva Uriarte
FOGAVISP-BSO


Mauricio Blacutt Blanco
FOGAVISP-BSO