FONDO DE GARANTÍA DE CRÉDITOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (FOGAVISP - BSO)
ADMINISTRADO POR BANCO SOLIDARIO S.A.

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL
AL 28 DE FEBRERO DE 2025 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(Expresado en Bolivianos)

	2025 Febrero	2024 Diciembre
ACTIVO		
Inversiones Temporarias	10.347.969	18.400.140
Inversiones Permanentes	29.134.149	20.805.794
Cartera en Ejecución	406.993	406.993
Previsión Específica por Incobrabilidad Cartera	(406.993)	(406.993)
Total del Activo	39.482.118	39.205.934
PATRIMONIO AUTÓNOMO NETO		
Capital Fiduciario	35.509.217	35.509.217
Utilidades Acumuladas	3.696.717	3.101.335
Resultado Neto del Periodo	276.184	595.382
Total del Patrimonio	39.482.118	39.205.934
CUENTAS CONTINGENTES		
Garantías Otorgadas Vivienda Social BancoSol	4.749.704	5.162.639
Garantías Otorgadas Vivienda Social Otros Bancos	144.031.974	149.237.125
	148.781.678	154.399.764

Melina Cordero Mendoza
FOGAVISP-BSO

Samy Villanueva Uriarte
FOGAVISP-BSO

Mauricio Blacutt Blanco
FOGAVISP-BSO

FONDO DE GARANTÍA DE CRÉDITOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (FOGAVISP - BSO)
ADMINISTRADO POR BANCO SOLIDARIO S.A.

ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS
POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 28 DE FEBRERO DE 2025 Y 2024
(Expresado en Bolivianos)

	2025	2024
Ingresos Financieros	276.184	260.921
Gastos Financieros	-	-
Resultado Financiero Bruto	276.184	260.921
Otros Ingresos Operativos	-	-
Otros Gastos Operativos	-	-
Resultado de Operación Bruto	-	-
Recuperación de Activos Financieros	-	-
Cargo por Incobrabilidad y Desvalorización de Activos Financieros	-	-
Resultado de Operación Después de Incobrables	-	-
Resultado Neto del Periodo	276.184	260.921

Melina Cordero Mendoza
FOGAVISP-BSO

Samy Villanueva Uriarte
FOGAVISP-BSO

Mauricio Blacutt Blanco
FOGAVISP-BSO

FONDO DE GARANTÍA DE CRÉDITOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (FOGAVISP - BSO)
ADMINISTRADO POR BANCO SOLIDARIO S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
POR LOS PERÍODOS TERMINADOS EL 28 DE FEBRERO DE 2025, 29 DE FEBRERO Y 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(Expresado en Bolivianos)

	Capital fiduciario	Resultados acumulados	Total
Saldos al 01 de enero de 2024	35.509.217	3.101.335	38.610.552
Resultado Neto del Periodo	-	260.921	260.921
Saldos al 29 de febrero de 2024	35.509.217	3.362.256	38.871.473
Resultado Neto del Periodo		334.461	334.461
Saldos al 31 de diciembre de 2024	35.509.217	3.696.717	39.205.934
Resultado Neto del Periodo	-	276.184	276.184
Saldos al 28 de febrero de 2025	35.509.217	3.972.901	39.482.118

Melina Cordero Mendoza
FOGAVISP-BSO

Samy Villanueva Uriarte
FOGAVISP-BSO

Mauricio Blacutt Blanco
FOGAVISP-BSO

FONDO DE GARANTÍA DE CRÉDITOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL (FOGAVISP - BSO)
ADMINISTRADO POR BANCO SOLIDARIO S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
POR LOS PERÍODOS TERMINADOS EL 28 DE FEBRERO DE 2025 Y 2024
(Expresado en Bolivianos)

	2025	2024
Flujos de fondos en actividades de operación		
Resultado neto del período	276.184	260.921
Partidas que han afectado el resultado neto del periodo, que no han generado movimiento de fondos:		
Productos devengados no cobrados	134.391	(106.667)
Flujo neto en actividades de operación	410.575	154.254
Flujos de fondos en actividades de inversión		
Inversiones temporarias	-	398.677
Inversiones permanentes	(8.462.746)	986.174
Flujo neto en actividades de inversión	(8.462.746)	1.384.851
Flujos de fondos en actividades de financiamiento		
Aporte de capital fiduciario	-	-
Flujo neto en actividades de financiamiento	-	-
Incremento de fondos durante el periodo	(8.052.171)	1.539.105
Disponibilidades al inicio del periodo	18.400.140	2.700.104
Disponibilidades al cierre del periodo	10.347.969	4.239.209
Variación de disponibilidaes del periodo 01/03/2024 al 31/12/2024		14.160.931
Disponibilidades al 31 de diciembre de 2024		18.400.140

Melina Cordero Mendoza
FOGAVISP-BSO

Samy Villanueva Uriarte
FOGAVISP-BSO

Mauricio Blacutt Blanco
FOGAVISP-BSO